

# 北栄町空き家情報バンクを 活用しましょう！

## 空き家バンク【一覧】

| 番号     | 画像  | 種目 | 価格    | 所在地 | 間取り          | 状況  | その他                 |
|--------|---|----|-------|-----|--------------|-----|---------------------|
| NO.108 |  | 賃貸 | 3万円   | 米里  | 7DK          | 受付中 | <a href="#">⇒詳細</a> |
| NO.107 |  | 賃貸 | 5.5万円 | 西園  | 5LDK         | 商談中 | <a href="#">⇒詳細</a> |
| NO.96  |  | 売買 | 500万円 | 由   | ※北栄町HPより(一例) |     |                     |

町内に空き家を所有し、賃貸・売買の検討をされている方は【北栄町空き家情報バンク】をご利用ください！  
北栄町が空き家物件の情報提供を行い、空き家所有者と空き家利用希望者のマッチングのお手伝いをします。

## 空き家情報バンクに登録するメリットは4つ！

### 1. 情報の告知が楽になります

- ・北栄町ホームページで情報公開
- ・空き家利用希望者にメールで通知
- ・来庁者や移住相談者の方に物件紹介

個人で広報を行うより手間がグッと楽になりますよ！

### 2. 家財処分、改修補助金が使えます

空き家情報バンクの登録物件は、【家財道具等処分費補助金】と【IJUターン空き家改修支援事業補助金】をご利用できます。

空き家を手放したいけど家財道具の処分ができていない、家屋に修繕しなければいけない箇所がある、といった悩みがある方はぜひ活用してください。

### 3. 移住奨励金【空き家所有者向け】が交付されます

空き家情報バンクに登録された物件が、空き家情報バンクを通して賃貸借又は売買した場合、奨励金5万円を交付します。（※一度のみ）

### 4. 不動産取引に関する不安を解消します

北栄町では、不動産の専門家である宅地建物取引業協会と空き家の仲介に関する協定を結び、安心して空き家情報バンクを利用してもらえるよう、空き家の管理等に関するアドバイスや物件の契約等に携わってもらえる仲介業者の募集を行っています。

※危険空き家に該当する物件、又は申請時の調査にて建物の利活用が難しい物件と判断された場合等、状況によっては登録をお断りする事があります。予めご了承ください。

その他、ご不明な点がございましたら下記問い合わせ先までご連絡ください  
【北栄町役場 観光交流課 交流推進室】  
TEL0858-37-3158