

Q1 町営住宅ってなんですか？

A

- 町営住宅は、住むところに困っている所得の少ない方について、町が提供している賃貸住宅です。そのため民間の賃貸住宅と比べて安い家賃となっています。
- その一方で、所得が高くなって世帯の収入基準月額（※1）が収入基準額（※2）を超えると、それに比例して家賃が高くなり、ある一定の額を超えると住宅を明け渡さなくてはなりません。

※1 収入基準月額・・・町営住宅の家賃額を決定するものになるもので、つぎの計算で算出します。

$$\text{【（世帯全員の所得） - （控除）】 / 12}$$

※2 収入基準額・・・町営住宅に入居できる基準額で、一般家庭の場合、158,000 円

