

## 1 募集する住宅の名称・所在地・設備・家賃等

名称・建設年度	県営住宅栄第1団地（平7年建設） 1戸（15号）																					
所在地	〒689-2211 鳥取県東伯郡北栄町亀谷414番地2																					
構造及び間取り（面積）	木造2階建（74㎡）																					
設備等	台所、浴室・浴槽、洗面所、水洗トイレ、駐車場（別途駐車場使用料が必要です。）																					
家賃	<p>家賃の目安は収入基準額により下記のとおりです。（実際の金額は加算等により異なる場合があります。）</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>階層</th> <th>収入基準額</th> <th>家賃月額</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>I</td> <td>0円 ～ 104,000円</td> <td>16,700円</td> </tr> <tr> <td>II</td> <td>104,001円 ～ 123,000円</td> <td>19,300円</td> </tr> <tr> <td>III</td> <td>123,001円 ～ 139,000円</td> <td>22,000円</td> </tr> <tr> <td>IV</td> <td>139,001円 ～ 158,000円</td> <td>24,900円</td> </tr> <tr> <td>V</td> <td>158,001円 ～ 186,000円</td> <td>28,400円</td> </tr> <tr> <td>VI</td> <td>186,001円 ～ 214,000円</td> <td>32,800円</td> </tr> </tbody> </table> <p>※ 収入が著しく低い場合や特別の事情がある場合は減免措置があります。</p>	階層	収入基準額	家賃月額	I	0円 ～ 104,000円	16,700円	II	104,001円 ～ 123,000円	19,300円	III	123,001円 ～ 139,000円	22,000円	IV	139,001円 ～ 158,000円	24,900円	V	158,001円 ～ 186,000円	28,400円	VI	186,001円 ～ 214,000円	32,800円
階層	収入基準額	家賃月額																				
I	0円 ～ 104,000円	16,700円																				
II	104,001円 ～ 123,000円	19,300円																				
III	123,001円 ～ 139,000円	22,000円																				
IV	139,001円 ～ 158,000円	24,900円																				
V	158,001円 ～ 186,000円	28,400円																				
VI	186,001円 ～ 214,000円	32,800円																				
敷金	入居時の家賃の3ヵ月分																					
居住可能期限	令和8年3月31日（耐用年数到来時）																					

## 2 応募の条件

<p><u>次のすべてを満たす必要があります。</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 現に同居し又は同居しようとする者がいる場合、親族又は病気等により同居することが必要と認められる者であること。</li> <li>○ 現在、住むところに困っていること。（持ち家等がある場合は、入居できません。）</li> <li>○ 収入基準額が158,000円以下（裁量階層の場合は214,000円以下） [収入基準額・・・入居者全員の年間総所得額の合計から世帯構成に応じた控除を引いた後、年額換算した額]</li> <li>○ 連帯保証人1名がいること。</li> </ul>
--

## 3 募集期間、応募・選考の方法など

募集期間	随時募集（令和6年7月31日まで）
応募の方法	環境エネルギー課（大栄庁舎）又は北条支所総合窓口室に備え付けの申込用紙に記入の上、必要な書類を添付して申込みを行います。
選考の方法	先着順
入居期限	入居決定の日から1ヵ月以内

#### 4 住宅間取り



※ 住宅によって、左右が異なる場合があります。

#### 5 外観



(15号)

## 6 県営住宅入居までの流れ

