

選 定 基 準

評価項目	評 価 基 準	配点
団体の状況 (10)	財政基盤、経営基盤は健全か	10
事業計画 (90)	経営理念や、管理運営を行うに当たっての経営方針は適切か	10
	管理のための職員配置は適切か	5
	利用者の要望の把握やトラブル回避、その対処法などは適切か	5
	警備・保安計画、防災・緊急時の対策は適切か	5
	個人情報保護等、法令遵守に対する考え方は適切か	5
	物販施設、飲食施設について、魅力ある運営策であるか	10
	オートキャンプ場について、魅力ある運営策であるか	10
	交流・多目的ゾーンについて、魅力ある活用策であるか	5
	サービス向上のための方策はどうか	5
	新型コロナウイルスの感染拡大を受け、道の駅としての新たなビジネスモデルは検討されているか	5
	その他特徴的な取り組みはあるか	5
道の駅「北条公園」再整備のコンセプトにあった提案であるか	10	
施設全体を通して、優れた企画力・提案力であるか	10	
地域貢献 (20)	地域貢献に対するこれまでの実績はどうか (指定管理受託実績を含む)	10
	道の駅を活用した地域活性化に貢献する方策はどうか	10
管理経費 (30)	指定管理料は安価か	10
	収支計画の見通しは適切か	10
	町への収益還元方法は妥当か	10
	計	150