

審査表

一次審査 【配点】100点					
1. 設計事務所の実績等 (配点40点)					
評価対象	評価事項	審査基準	評価点	配点	比率
参加者の評価	技術者数	一級建築士	別表1【ア】	10	10.0%
		構造設計一級建築士			
		設備設計一級建築士			
	本支店所在地 (共同企業体の 構成員を含む全 体の圏域)	倉吉市又は東伯郡内	5	5	5.0%
		鳥取県内	3		
		上記以外	1		
	同種又は類似 業務の実績	別表1【イ】	25	25.0%	
2. 配置技術者の資格等 (配点15点)					
評価対象	評価事項	審査基準	評価点	配点	比率
配置技術者の 資格等	資格等	管理技術者	別表1【ウ】	4	15.0%
		主任技術者		3	
		建築(意匠)		2	
		建築(構造)		2	
		電気設備		2	
		機械設備		2	
3. 配置技術者の実績等 (配点45点)					
評価対象	評価事項	審査基準	評価点	配点	比率
管理技術者の 実績	同種又は類似 業務の実績	別表1【エ】		15	45.0%
管理技術者の 業務繁忙度	委託期間内に従 事する他業務の 件数	A 0件	3	3	
		B 1件	1		
		C 2件以上	0		
主任技術者の 実績	同種又は類似 業務の実績	別表1【エ】		9	
主任技術者の 業務繁忙度	委託期間内に従 事する他業務の 件数	A 0件	3	3	
		B 1件	1		
		C 2件以上	0		
担当技術者の 実績	同種又は類似 業務の実績	建築(意匠)	別表1【エ】	6	
		建築(構造)		3	
		電気設備		3	
		機械設備		3	

二次審査 【配点】 100点					
1. 業務の実施方針 (配点30点)					
評価対象	評価事項	審査基準	評価点	配点	比率
業務の実施方針	実施体制、実施方針、スケジュールを総合的に評価する	A 極めて実現性が高い	30	30	30.0%
		B 実現性が高い	20		
		C 概ね実現性が高い	15		
		D 普通	10		
		E 実現性がやや低い	5		
2. テーマに対する提案 【配点60点】					
評価対象	評価事項	審査基準	評価点	配点	比率
テーマに対する提案	【評価テーマ①】基本計画の理解度の評価及び計画を反映した提案か	別表1【オ】		30	30.0%
	【評価テーマ②】施設の整備・運営コストの縮減、環境に配慮した提案か	別表1【カ】		30	30.0%
3. 見積価格 【配点10点】					
評価対象	評価事項	審査基準	評価点	配点	比率
見積価格	業務価格の設定	委託上限金額47,994,100円に対する見積額で評価する。		10	10.0%
		見積価格			
		委託上限金額の98%以上	2		
		委託上限金額の96%以上98%未満	4		
		委託上限金額の94%以上96%未満	6		
		委託上限金額の92%以上94%未満	8		
		委託上限金額の92%未満	10		

※1 二次審査の得点の高い者から順に優先候補者、次点候補者を決定する。

※2 二次審査の参加者が1者のみとなった場合でも面接審査を行い、適正な者と判断した場合に契約を行う。