

権利移転・設定
を伴う転用

農地法第5条第1項の規定による許可申請書

農委受付

令和 年 月 日

鳥 取 県 知 事
鳥取県中部総合事務所長
北栄町農業委員会会長

譲受人 氏 名 ○○ ○○ 印

譲渡人 氏 名 □□ □□ 印

(注)いずれかの申請者が複数名の場合(例:譲渡人が3名)
→行を追加または、○○外○名として別紙に記載

同一の記載

下記のとおり転用のため農地(採草放牧地)の権利を設定(移転)したいので、農地法第5条第1項の規定により許可を申請します。

1 当事者の等 住所等	当事者の別	氏 名										住 所									
	譲 受 人	○○ ○○										都道府県	○○	郡市	○○	町村	○○	番地	○		
	譲 渡 人	□□ □□										都道府県	□□	郡市	□□	町村	□□	番地	□		
2 許可を受けようとする土地の所在等	土 地 の 所 在		地番	地 目		面 積		所有権以外の使用収益権が設定されている場合				市街化区域・市街化調整区域・その他の区域の別									
			登記簿	現 況				権利の種類		権利者の氏名又は名称											
	※登記簿に記載された所在		○○	畑 畑		1,500㎡の内 300 ㎡		機構法 使用貸借		△△ △△											
計		300 ㎡ (田 ㎡ 畑 300 ㎡ 採草放牧地 ㎡)																			
3 転 用 計 画	(1) 転用の目的		住宅																		
	(2) 権利を設定し、又は移転しようとする理由の詳細		例) 現住居が手狭になったため住宅を建築する。																		
	(3) 事業の操業期間又は施設の利用期間		令和 ○ 年 ○ 月 ○ 日から ○ 年 間 転用事業開始日から転用事業の効力の期日「許可日から永年」と記載してもよい																		
	(4) 転用の時期及び転用の目的に係る事業または施設の概要																				
		第1期(着工 ○○年○○月～○○年○○月)		第2期(年 月～ 年 月)		合 計															
		名 称		むね数		建築面積		所要面積		備 考		むね数		建築面積		所要面積		備 考			
		土地造成						300 ㎡								300 ㎡					
		建 築 物		住宅		1棟		150 ㎡						1棟		150 ㎡					
		小 計		1棟		150		300						1棟		150		300			
		工 作 物																			
		小 計																			
		合 計		1棟		150		300						1棟		150		300			

【目的例】
住宅、(露天)駐車場、植林、山林作業道、農業用施設(牛舎・鶏舎等)、農業用倉庫(200㎡以上の転用)等

(注)農地法第3条による貸借または機構法による利用権設定を行っている場合は、合意解約が必要

建築基準法でいう建物の場合は、「建築物」の欄に、建築物は下欄の「工作物」にそれぞれ記入する。(注意:建築面積は床面積とは異なる場合があります)

