

# 北栄町『空き家情報バンク』をご利用ください

北栄町では、定住施策の一環として、町内に住むことを希望される方へ「空き家」情報を提供しています。「空き家」を売りたい、貸したい、または、空き家を利用したいとお考えの方は、「空き家情報バンク」にご登録ください。「空き家情報バンク」に登録されますと、町ホームページ等で空き家利用希望者に情報を提供します。

登録希望、お問合せは北栄町観光交流課（TEL 0858-37-3158）へご連絡ください。

※空き家利用希望者の登録情報は、公開しません。



## 空き家情報バンクイメージ



## 北栄町おためし住宅OPENしてます

北栄町では、移住を検討されている方を対象に「妻波おためし住宅」を公開しております。おためし住宅では、北栄町地域おこし協力隊のサポートの下、北栄町の気候や風土を体験していただくとともに、就職活動や住宅探しの拠点として活用していただけます。

### 【体験期間】

2泊3日以上3ヶ月以内（3ヶ月以内の範囲で一度のみ延長可能）

※期間は体験者の要望、申し込み状況等により変更になる可能性あり

### 【利用料金】

- ・おためし住宅体験料（1,000円/日）
- ・光熱水費（400円/日）
- ・体験オプションの参加費



## 北栄町創業・起業家向け支援施策

事業名	事業の内容	一人当たりの事業費
北栄町創業支援事業補助金 (事業所開設支援事業)	創業を目的とした事業所の開設に係る投資や設備費の一部を支援 条件：町内に事業所を新設する者で、補助対象経費が50万円以上となる事業	補助対象経費の1/2の額で 最大150万円
// (経営支援事業)	創業に必要な市場調査や販売促進など、経営安定化を図る経費の一部を支援 内容：市場調査や展示会等の出展費、販売促進にかかる経費、HP開設経費等ただし、運営費などの一般経常経費はのぞく	補助対象経費の1/2の額で 最大50万円
// (雇用促進事業)	町内に住所を有する者を正規雇用した場合に人件費の一部を支援	町内者1人あたり30万円で上限3人
北栄町由良宿まちづくり 活性化支援事業補助金 (事業所開設支援事業)	創業を目的とした事業所の開設に係る投資や設備費の一部を支援 条件：町内に事業所を新設または移動販売をする者で、補助対象経費が50万円以上となる事業 ※北栄町由良宿の指定地域で創業する場合に限る(対象業種:飲食サービス業、小売業、宿泊業)	補助対象経費の1/2の額で 最大200万円
// (経営支援事業)	創業に必要な市場調査や販売促進など、経営安定化を図る経費の一部を支援 内容：市場調査や展示会等の出展費、販売促進にかかる経費、HP開設経費等ただし、運営費などの一般経常経費はのぞく ※北栄町由良宿の指定地域で創業する場合に限る	補助対象経費の1/2の額で 最大50万円
// (雇用促進事業)	町内に住所を有する者を正規雇用した場合に人件費の一部を支援 ※北栄町由良宿の指定地域で創業する場合に限る	町内者1人あたり30万円で上限3人

### 私も移住しました

東京都から移住 **秋山**さんご夫妻



私たちは、地域おこし協力隊として北栄町に移住し、新規就農しました。思っていたよりThe・田舎というわけではなく、町内に日常生活に必要な施設はそろっていますし、自動車があれば県内の移動も楽にできるのであまり不便だとは感じません。

また、新鮮でおいしい野菜や果物が安く手に入るところが魅力のひとつです。ご近所づきあいも初めは心配でしたが、地域の方が優しく、親戚のように頼りになる存在でとても感謝しています。

皆さんも、北栄町で新たな暮らしを始めてみませんか？

## 北栄町の地域おこし協力隊



ブドウ産地化、観光に係る  
地域おこし協力隊もあります！

### ●就農を目指した地域おこし協力隊

北栄町の農産物を活用した独立就農を目指し活動します。  
移住体験施設「おためし住宅」の管理も活動の一つです。

### ●イチゴ産地化に係る地域おこし協力隊

北栄ドリーム農場にてイチゴの栽培、出荷を行います。  
その他、農業のPRなども隊員の役割です。

# 北栄町 移住定住に関わる事業

分野	事業名	対象	内容	補助金額
農業	北栄町新規就農者移住支援給付金事業	①町外から移住の新規就農者で、借家住まいの方 ②本町に住所を置き、12か月以上就農を行った方 ③3年以上農業に専念する意志が強固な方などの要件あり。	営農初期の生活安定を支援	上限月額3万円 12か月給付
	北栄町Uターン者就職活動交通費助成事業補助金	鳥取県外に居住しているまたは県外の学校に在籍している18歳から45歳までの方で、対象地域内で就職活動を行うため、会場等まで移動する方	県外居住地域から就職活動の会場等までの移動距離に応じ、交通費を助成する。	移動距離に応じて、4,000円～15,000円 ※町内事業者に対して就職活動を行う場合、3,000円加算
職	ふるさと就職応援事業	中学校・高等学校・専修学校・大学等を卒業して3年以内に町内事業所に就職または町内で創業した方	・北栄町B&G海洋センター施設料 無料（一定期間） ・すいか・ながいも健康マラソン大会参加費 無料（一定期間）	
暮らし	移住奨励金	県外もしくは町外からの北栄町内転入者 ※その他対象条件あり	町内に住宅を新築、中古住宅を購入、北栄町空き家情報バンク登録物件を購入し、住宅に転入した人を支援。	最大50万円 県内移住者は1/2の額を給付
	若年層移住定住者住宅取得支援補助金	県外もしくは町外からの北栄町内転入者 転入日において満18歳から満45歳	町内に住宅を新築、中古住宅を購入し、住宅に転入した人に住宅取得に要した経費を補助。 ※申請者が転入日において満18歳から満45歳であること。	新築：補助対象経費の5/100の額で 上限200万円 中古：補助対象経費の5/100の額で 上限30万円 県内転入の場合、 それぞれ上限額の1/2の額
	北栄町I・J・Uターン空き家改修支援事業補助金	空き家の所有者・利用者と、町税等の滞納がない者県内に住民登録していない者 ※その他条件あり	北栄町空き家情報バンクに登録してある空き家を改修した際に係る費用を支援。	補助対象事業に要した経費の総額の2分の1 ※上限100万円、1,000円未満切捨て
	北栄町空き家利活用流通促進事業補助金	空き家1軒につき、空き家利用者、空き家所有者または事業者のいずれか一者。 空き家所有者・事業者：改修後空き家を10年以上利活用供する者 空き家の利用者：空き家を購入または賃貸をして町内に居住を予定する者 ※その他対象条件あり	空き家の利活用に必要な改修工事にかかる経費を支援。（改修工事の施工業者は、北栄町内に本店を置く業者に限る。） ※改修工事前の申請が必要	補助対象事業に要した経費の総額の1/2の額 上限90万円
	北栄町空き家家財道具等処分費補助金	北栄町空き家情報バンクに空き家を登録し町外からの移住者の入居が決定している空き家の所有者	家財道具等の撤去・処分にかかった経費を補助。	補助対象事業に要した経費の総額の10/10 ※県外移住者 上限20万円 県内移住者 上限10万円
	北栄町結婚新生活支援補助金	①～④をすべて満たす方 ①結婚された夫婦世帯の所得が一定額未満 ②申請時に住所が北栄町内 ③夫婦共に婚姻日における年齢が一定年齢以下 ④過去にこの制度を利用したことがない	結婚を機に新たに住居を購入、賃借する際に要した費用で、住居の購入費、賃料等を補助。	1世帯当たり 上限30万円
	北栄町住宅省エネルギー改修促進補助金	自ら居住（居住予定）の町内の住宅であること。町内の事業者が発注する工事であること。（県内の町外業者の場合は補助額1/2） 住宅の断熱改修や省エネ設備の設置などに係る費用。	北栄町に居住する方に対して要件に該当する住宅の断熱改修や省エネ設備の設置に係る費用の一部を助成。 ※断熱性能能力や省エネ性能に係る要件あり。	対象の工事によって補助率及び上限額が異なります。 補助金額の合計額 上限50万円（町外業者の場合は補助額は1/2）

## 北栄町 移住定住に関わる事業

分野	事業名	対象	内容	補助金額
出産・ネウボラ	不妊治療費の助成	<ul style="list-style-type: none"> <li>・特定不妊治療を受けた夫婦（法律上、婚姻していること）</li> <li>・夫もしくは妻の一方が、北栄町に住所を有し、1年以上居住していること</li> <li>・他の市町村から同種の助成金の給付を受けていないこと。</li> </ul>	体外受精及び顕微授精、人工授精に要する経費の一部を助成。	<ul style="list-style-type: none"> <li>・特定不妊治療 初回上限 100,000円</li> <li>2回目以降上限 採卵あり 175,000円</li> <li>採卵なし 87,500円</li> <li>・人工授精 費用の1/2（上限あり）</li> </ul>
	妊婦健診の助成	妊娠中の方	妊娠中の方は妊婦一般健診を公費で受けることが可能。（助成回数は、最大14回です。） 妊娠届の手続き時に受診券を発行。	妊婦一般健診、14回まで無料 ※要受診券
	妊婦歯科検診の助成	妊娠中の方	自己負担500円で歯科検診を受けることが可能。 妊娠届の手続き時に受診券を発行。	・自己負担500円 ※要受診券
	産後健診の助成	産後おおむね2週間～1か月の方	産後おおむね2週間、おおむね1か月の各1回ずつの産後健康診査費を助成。	<ul style="list-style-type: none"> <li>・1人につき2回以内</li> <li>・1回につき5,000円が上限</li> <li>※要受診券</li> <li>※里帰り中の費用は償還払いで対応</li> </ul>
	育児パッケージはじめて箱	北栄町で生まれた赤ちゃん	安心して出産を迎えていただけるよう育児に役立つ楽しいグッズをプレゼント。	
	ゴミ袋無料配布	乳児のいる世帯	子育て世代の経済的な負担の軽減を図るため、町指定ゴミ袋（大）を50枚無料配布。	
	木育推進事業	7か月児健診を受ける乳児のいる世帯	県産材でつくった積み木セットを進呈。	
子育て	特別医療費助成事業	<ul style="list-style-type: none"> <li>・出生から18歳までの子ども</li> <li>・ひとり親世帯（所得税非課税）</li> <li>・特定疾病罹患者（20歳未満）</li> </ul>	自己負担限度額（通院530円/日、入院1,200円/日）を超える医療費を助成。	
	任意予防接種費用助成	<ul style="list-style-type: none"> <li>・インフルエンザ予防接種：生後6か月～中学生</li> <li>・おたふくかぜ予防接種：1歳～就学前の幼児</li> <li>・ロタウイルス予防接種：生後6週～32週の幼児</li> </ul>	予防接種に係る費用の一部を助成。	<ul style="list-style-type: none"> <li>・インフルエンザ（小学生以下は2回まで） 1,500円/回</li> <li>・おたふくかぜ 3,000円/回</li> <li>・ロタウイルス ロタテック（3回まで） 4,000円/回</li> <li>ロタリックス（2回まで） 6,500円/回</li> </ul>
	保育料等の軽減	ひとり親世帯 多子世帯 低所得世帯	対象世帯の保育料を軽減。	所得等に応じて軽減 第2子は半額～無料 第3子以降は無料 住民税非課税世帯は無料
	ブックスタート事業	7か月児健診を受ける乳児の保護者	7か月児健診時に、選んだ絵本を読みかかせてプレゼント。	選んだ絵本を無償プレゼント
	マタニティーファーストブック事業	妊娠中の方	母子手帳発行時に「絵本引換券」を配布し、パパママ教室か図書館で引き換えを行う。新しく生まれる赤ちゃんの保護者に「絵本1冊」と「みんな、絵本から（柳田邦男著）」をプレゼント。	絵本1冊と「みんな、絵本から」を無償でプレゼント
	在宅育児世帯給付金支援事業	生後2か月を超えてから1歳6か月までの乳幼児を家庭で保育する保護者	こども園等を利用しない子育て世帯に対し給付金を支給し、経済的に支援。	乳幼児1人につき 1か月あたり最大30,000円
ひとり親家庭児童小中学校入学支度金制度	小中学校に入学した児童を養育しているひとり親の方	ひとり親家庭の小・中学校新入学児童に対し入学支度金を支給（所得要件、他制度との併用制限あり）	新入学児童1人あたり 10,000円	

# あなたの移住を応援します

北栄町では移住・定住を希望される方を対象に下記制度でサポートしています。

家を建てる  
家を買う

## 移住奨励金

町内に住宅を新築、中古住宅を購入、北栄町空き家情報バンク登録物件を購入し、住宅に転入した人を支援。

最大 **50**万円  
支援します

## 若年層移住定住者 住宅取得支援補助金

町内に住宅を新築又は中古住宅を購入し転入した18歳から45歳の人に住宅に要した費用を補助。

最大 **200**万円  
補助します

## 北栄町IJUターン 空き家改修支援事業補助金

北栄町空き家情報バンクに登録してある空き家を改修した際に係る費用を補助。

最大 **100**万円  
補助します

町長  
イチオシ!!

## 北栄町空き家利活用 流通促進事業補助金

利活用(情報バンクへの登録、居住など)予定のある空き家を改修した際に係る費用を補助。

最大 **90**万円  
補助します

結婚して  
引越したい

## 北栄町結婚新生活支援補助金

結婚を機に新たに住居を購入、賃借する際に要した費用で、住居の購入費、賃料等を補助。

最大 **30**万円  
支援します



【公式】北栄暮らし通信  
つぶやき中!!⇨



URL:<https://twitter.com/hokueiTwoshin>

# あなたの就農をサポートします!

北栄町では、IJUターンによる新規就農者の受入、育成を図っています。これから就農を考えている方に、安心して農業を始められるよう支援する制度があります。この支援を活用し独立就農への第一歩を踏み出してください。



北栄町のサポート

## 北栄町新規就農者移住支援給付金事業

町外から移住の新規就農者の方

1年間で最大 **36万円** 交付します

鳥取県のサポート

## 就農応援交付金

認定新規就農者の方に、就農初期に係る資金に活用できる交付金

※1年目:月額10万円、2年目:月額6.5万円、3年目:月額4万円

3年間で最大 **246万円** 交付します

## 就農条件整備事業

認定新規就農者の方に、必要な機械・施設を貸与するために整備する場合

または、認定新規就農者自身が必要な機械・施設を整備する場合

最大 **600万円** 補助します

## 親元就農促進支援交付金

認定農業者等が、将来経営を移譲する予定の3親等以内の親族に対して、栽培技術や経営ノウハウ等の研修を実施する場合

最長2年間で月額 **10万円** 交付します

## 北栄町の主な経営作物

### ●10a当たりの経営試算(例)

品目	収量	粗収益(円)	経営費(円)	所得(円)	所得率(%)	労働時間(時間)
スイカ	5,440kg	995,520	709,594	285,926	29	199
らっきょう	1,600kg	1,033,028	811,713	221,315	21	283
ながいも(ねばりっこ)	3,200kg	1,451,800	1,061,278	390,522	27	327
ぶどう(ピオーネ)	1,500kg	1,800,000	1,261,986	538,014	30	434

### ●新規就農者の経営試算(就農5年後)の例

[参考]

経営類型	作目・規模	労力(人)	粗収益(A)(千円)	経営費(B)(千円)	農業所得(C)(A-B)(千円)	所得率C/A(%)	想定初期投資(千円)
白ねぎ(周年)	夏ねぎ20a、秋冬ねぎ40a、春ねぎ30a	2.0	9,464	6,461	3,004	32	11,000
すいか(施設)+ハウレンソウ	すいか(ハウス42a、大型40a)、ハウレンソウ42a	2.0	13,661	10,809	2,853	21	33,000
らっきょう(単作)	らっきょう2.5ha	2.0	19,869	17,004	2,865	14	17,000
イチゴ(ハウス高設)	イチゴ21a	2.0	9,047	6,409	2,638	29	27,000

(1a=100㎡)

# 北栄町で目指そう!独立就農!

※独立就農を目指す場合は自己資金が必要です。北栄町では200~300万円を目安としてお伝えしております。  
 ※下記はあくまで就農までの流れの一例であり、希望や条件、時期等によっては内容が変更されます。



## 就農までの流れ

### 1 栽培品目を決定しよう!

まずは栽培する作物を決めます。作物は季節などによって生産時期が決まっており1年中生産できるわけではないので、一般的には栽培ができない期間は他の作物を育てます。

例	大栄スイカ【6月~7月】	ねばりっこ(長芋)【10月~12月】
	↓	↓
	トマト【9月~11月】	らっきょう【5月~6月】



移住先で品目を選ぶのではなく、作りたい作物から移住先を選ぶ方がモチベーションも続くかもしれませんね

### 2 最初は初期研修を受けよう!

まずは研修を受け、農業について学びます。農業未経験者の方はここで基礎を身に付けましょう。

#### アグリチャレンジ科研修 4か月

※農地を借りる為には実践研修を受ける必要があり、その実践研修を受ける為に必要な知識・技能を習得する為の研修です。

公共職業訓練として4か月間農業の基礎知識のほか実践に活かせる基本技能を習得するための研修

### 3 基礎知識が身に付いたら、次は実践研修!

初期研修を踏まえた上で行う、農業経営の基礎知識や実際の農作業を含めた実践的な研修です。

※農業法人等での研修、就業経験等により必要な知識・技能があると認められた場合は、上記アグリチャレンジ科研修等を受講する必要なく直接応募できます。

#### アグリスタート研修 1年~最長2年

- 集合研修:経営者としての心構え、農村での暮らし、農業の基礎等必須事項の習得のための研修
- 実務研修:研修指導農家での実践農業技術、経営ノウハウの習得のための研修

※アグリスタート研修を受けないと農地を借りることができません。

### 4 就農計画を作成しよう!

町から認定新規就農者の認定をされなければ補助が受けられません。就農計画(就農してから5年間の経営計画)を作成して、認定新規就農者の資格を手に入れましょう。また、この段階で借農地のリストアップを行いましょう。(農業委員会で農地の賃貸・売買等を行っています。)

### 5 就農準備をしよう!

助成制度を活用して、作物の生育に必要な機械や施設を整備しましょう。

### 6 独立就農開始!

※上記以外にも、雇用就農(働きながら栽培品目に関する実施経験を積む)等もされる場合があります。

上記の流れで行くと、研修等を行い3~4年で独立就農となります。

#### 令和2年度 主な農産物の作付面積と販売実績

	作付面積	販売実績
スイカ	169ha	約21億1千万円
長芋	36ha	約3億8千万円
ぶどう	20ha	約1億9千万円
らっきょう	62ha	約5億5千万円

## 農作物カレンダー

	4月			5月			6月			7月			8月			9月			10月			11月			12月			1月			2月			3月		
	上	中	下	上	中	下	上	中	下	上	中	下	上	中	下	上	中	下	上	中	下	上	中	下	上	中	下	上	中	下	上	中	下	上	中	下
らっきょう						収穫									植付け																					
スイカ									収穫・選果場																											準備
ながいも									片付け・準備・播種・栽培管理																											
白ネギ						春ねぎ						夏ねぎ															秋冬ねぎ									
ぶどう									栽培管理			収穫																								
ブロッコリー															定植・管理																					
花卉(ストック)																																				
中玉トマト						収穫						管理																								
ごぼう			収穫			播種																														
梨(二十世紀梨)															収穫																					

# 妊娠・出産・子育てを支援します

妊娠・出産・子育ての切れ目ない支援を行うため「北栄町版ネウボラ」を設置し、専任の保健師がみなさんをサポートします。



※ネウボラ  
フィンランド語でアドバイスを受ける場  
(neuvo=アドバイス・la=場所)の意味です。

ネウボラには、母子保健コーディネーターとして専任の保健師を配置しています。母子健康手帳を交付し、妊娠期から出産・子育てに関する相談支援を行いますので、お気軽にご利用ください。(教育総務課「子育て世代包括支援センター」)



## 不妊治療費の助成

不妊治療をされる方に  
治療に応じて

上限 **17.5万円**  
最大10回まで 補助します

## 出産育児一時金

国民健康保険に加入して  
いる方が出産された際

出生児 **42万円**  
1人につき 支給します

## 妊婦健診の助成

妊娠中の方は妊婦一般健診が

最大 **14回 無料**



## 特別医療費助成事業

0歳～18歳までのお子さんの入院、  
通院に係る医療費を

**助成** します

## 保育料の軽減・減免制度(こども園・保育所)

0歳～2歳児クラスは **または無料**

第2子は **半額** 第3子は **無料**

※3歳～5歳児クラスは幼児教育・保育が無償化されます。

## 在宅育児世帯給付金支援事業

生後2か月を超え1歳6ヵ月までの  
お子さんをご家庭で保育される場合

※支給対象者の要件があります。

お子さん1人につき  
月額 **最大3万円**  
支給します

# 北栄町内のこども園・保育所・小中学校

北栄町では、安心して子どもを産み、育てることのできる地域を目指し、相談・情報提供窓口の充実をはじめとしてさまざまな子育て支援の取り組みを行っています。

## こども園・保育所

公立



**北条こども園**  
北栄町国坂680  
TEL 0858-36-2009



**大誠こども園**  
北栄町瀬戸38-1  
TEL 0858-37-2263



**由良こども園**  
北栄町由良宿1802-1  
TEL 0858-37-2203



**大谷こども園**  
北栄町大谷2112-175  
TEL 0858-37-2149

私立



**社会福祉法人みどり会  
北条みどりこども園**  
北栄町江北484-3  
TEL 0858-36-4213



**北栄町社会福祉協議会  
栄保育所**  
北栄町下種373-4  
TEL 0858-37-2626

幼児教育・  
保育の無償化

こども園、保育所を利用する  
**3～5歳児クラス**  
住民税非課税世帯の  
**0～2歳児クラス**

こども園・保育所  
保育料軽減  
**第2子は 第3子は  
半額 無料**  
または  
**無料**

## 小学校・中学校

小学校



**北条小学校**  
北栄町国坂680番地  
TEL 0858-36-2063



**大栄小学校**  
北栄町由良宿213番地  
TEL 0858-37-2041

※小学校においては、遠距離通学児童にはスクールバスの運行をしています。

中学校



**北条中学校**  
北栄町土下100番地1  
TEL 0858-36-4800

【部活動】 野球・ソフトテニス・剣道・卓球・バドミントン・バスケットボール・吹奏楽・サッカー・ソフトボール・美術・(駅伝)



**大栄中学校**  
北栄町由良宿340番地  
TEL 0858-37-2024

【部活動】 野球・ソフトテニス・剣道・卓球・バドミントン・バスケットボール・吹奏楽・バレーボール・柔道・陸上・文化・(駅伝)

## 家庭と地域で育む教育の推進

- 学校と地域が一体となって子どもたちを育てていくコミュニティ・スクールを導入し、子どもたちが地域のよさに触れ、いろいろな人と交流する取り組みを進めています。

## 特別支援学級

障がいのある子どもに応じた教育を行うため、障がい種別ごとに少人数学級を編成しています。  
1学級あたりの児童数は最大7名。担任は基本的には1人。複数の学年の児童・生徒が在籍します。

# 名探偵コナンに会えるまち 北栄町



## 青山剛昌ふるさと館

青山剛昌先生の描く世界観が体験できる！  
青山剛昌先生の生い立ちから作品作りの思いや夢、名探偵コナンなどの作品の世界を体験できる世界で唯一の施設です。



先生の仕事部屋や  
原画ギャラリーが  
あります

## コナンの家 米花商店街

名探偵コナンに触れながら、食事や買い物を楽しめる複合施設。原作に登場する「喫茶ポアロ」をモチーフにした喫茶店のほか、名探偵コナンのキャラクターグッズ専門店を備えています。



## コナン通り

コナン駅（JR 由良駅）から青山剛昌ふるさと館までの 1.4km。ブロンズ像やカラーオブジェなど、色々な場所で名探偵コナンのキャラクターたちに会えます。



まちのいろいろなところでキャラクターたちが皆さんを待っています！